

Algemene Inkoopvoorwaarden van de besloten vennootschap HEJA Projectontwikkeling B.V. (KvK 20079782)

Artikel 1: Toepasselijkheid

1. Deze algemene inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op alle offerte-aanvragen, bestellingen en overeenkomsten betreffende alle werkzaamheden voor, en leveringen en diensten aan HEJA Projectontwikkeling B.V. en combinaties waarin zij deelneemt (hierna te noemen "HEJA"), door haar wederpartij (hierna te noemen "opdrachtnemer").
2. Van deze voorwaarden kan alleen worden afgeweken indien dit door partijen schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 2: Offertes; totstandkoming van de overeenkomst

1. Een aanvraag van HEJA tot het uitbrengen van een offerte is steeds vrijblijvend. De opdrachtnemer kan geen kosten in rekening brengen voor het uitbrengen van een offerte.
2. Een offerte van opdrachtnemer is onherroepelijk, tenzij opdrachtnemer uitdrukkelijk en schriftelijk voor of bij het uitbrengen van de offerte heeft gesteld dat deze herroepelijk is.
3. Een overeenkomst tussen HEJA en opdrachtnemer komt eerst tot stand na schriftelijke aanvaarding door HEJA.
4. Bij de uitvoering van een raamovereenkomst komt de overeenkomst tot stand telkens op het moment dat HEJA in het kader van de betreffende raamovereenkomst de opdracht voor een (deel)levering verzendt.

Artikel 3 Overdracht van rechten en verplichtingen

1. Het is opdrachtnemer verboden om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HEJA de verplichtingen die voor hem uit de overeenkomst voortvloeien en de uitvoering van de overeenkomst zelf, of enig deel daarvan, aan een derde over te dragen c.q. uit te besteden.
2. Overdracht c.q. uitbesteding aan een derde laat onverlet de aansprakelijkheid van opdrachtnemer voor de juiste nakoming van de overeenkomst.
3. Het is opdrachtnemer verboden om de rechten uit de overeenkomst te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook over te dragen.

Artikel 4: Eigendomsovergang

1. De eigendom van te leveren of te vervaardigen zaken wordt geacht reeds op HEJA te zijn overgegaan zodra opdrachtnemer deze in bewerking heeft genomen, van derden heeft verkregen, of heeft vervaardigd. In alle andere gevallen gaat de eigendom van het geleverde op HEJA over op het moment van levering zodra het geleverde op de overeengekomen plaats van levering door HEJA in ontvangst is genomen en is goedgekeurd.
2. Het geleverde is voor risico van opdrachtnemer tot het moment dat het door HEJA in ontvangst is genomen en is goedgekeurd.
3. In geval van afkeuring van de geleverde zaken door HEJA blijven de geleverde zaken eigendom van opdrachtnemer en wordt ook het risico geacht bij opdrachtnemer te zijn gebleven en derhalve nimmer op HEJA te zijn overgegaan. HEJA is in dat geval niet gehouden haar verplichtingen uit de overeenkomst na te komen.
4. Alle specificaties, tekeningen, berekeningen, informatie, modellen, (werk)materiaal en dergelijke, in verband met de overeenkomst door HEJA ter beschikking gesteld c.q. voor HEJA door opdrachtnemer speciaal vervaardigd, blijven respectievelijk worden eigendom van HEJA en dienen op eerste verzoek van HEJA aan HEJA te worden geretourneerd c.q. gezonden, voor rekening van opdrachtnemer. Het is opdrachtnemer niet toegestaan van de in de vorige zin bedoelde zaken gebruik te maken op een andere wijze dan het gebruik ten behoeve van en als voorzien in de overeenkomst. Het gebruik van bedoelde zaken is geheel voor risico van opdrachtnemer.
5. Tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen zullen alle rechten op zaken en werkwijzen die opdrachtnemer, in samenwerking met of in opdracht van HEJA heeft ontwikkeld, uitsluitend toekomen aan HEJA.
6. Door HEJA ter beschikking gestelde zaken zijn en blijven onder alle omstandigheden eigendom van HEJA en zullen als zodanig op voor derden herkenbare wijze door opdrachtnemer gekenmerkt en geïndividualiseerd worden; bedoelde zaken worden geacht in goede staat te zijn en conform de vereiste specificaties, tenzij opdrachtnemer binnen vier werkdagen na ontvangst schriftelijk heeft gereclameerd.

Artikel 5: Prijzen

1. Tenzij anders overeengekomen zijn de in de offerte en overeenkomst vermelde prijzen vast, exclusief BTW. De eventuele kosten van transport, laden en lossen, alle in- en uitvoerrechten en accijnzen, alsmede alle overige heffingen en belastingen verband houdende met de (levering van de) zaken, alsmede (extra) kosten in verband met de uitvoering van de overeenkomst worden geacht in de prijs te zijn inbegrepen.
2. Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere kostenverhogende factoren, waaronder begrepen risico's kunnen niet aan HEJA worden doorberekend, ongeacht de eventuele bepalingen daaromtrent in het bestek, tenzij dit in de overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald. Verrekening geschiedt alsdan op de wijze zoals in de overeenkomst is bepaald.

Artikel 6: Verpakking; transport

1. De geleverde zaken dienen deugdelijk en op milieuvriendelijke wijze te zijn verpakt en dienen op een zodanige wijze te worden beveiligd en vervoerd dat zij hun bestemming in goede staat bereiken.
2. Alle kosten van verpakking, opslag en vervoer van de geleverde zaken zijn voor rekening van opdrachtnemer, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

3. Indien sprake is van leenemballage dient dit duidelijk door opdrachtnemer te zijn aangegeven. In alle andere gevallen gaat de eigendom van de verpakking op het moment van levering over op HEJA. Leenemballage kan door HEJA voor rekening en risico van opdrachtnemer retour worden gezonden naar een door opdrachtnemer op te geven adres. Indien opdrachtnemer geen adres opgeeft, is HEJA gerechtigd de leenemballage voor rekening en risico van opdrachtnemer te zenden naar het adres van opdrachtnemer. HEJA kan van het recht tot eigendomsverkrijging van de verpakking afstand doen en opdrachtnemer verplichten tot terugneming van de verpakking.
4. HEJA heeft te allen tijde het recht de verpakkingsmaterialen voor rekening van opdrachtnemer aan deze te retourneren.
5. Indien de geleverde zaken niet deugdelijk zijn verpakt is opdrachtnemer aansprakelijk voor de daardoor of in verband daarmee ontstane schade, waaronder schade aan de geleverde zaken zelf.

Artikel 7: Levertijd en aflevering

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen geschieden leveringen franco onder de leveringsconditie "Delivered Duty Paid" (DDP), volgens de meest recente versie van de Incoterms, uitgegeven door ICC (de Internationale Kamer van Koophandel) op het overeengekomen tijdstip en op de door HEJA opgegeven bestemming, voorzien van alle relevante leveringsdocumenten onder vermelding van inkoopopdrachtnummer en projectnummer. In geval van onderaanneming worden de werkzaamheden uitgevoerd op het door HEJA opgegeven adres.
2. Het risico van verlies, tenietgaan of beschadiging blijft bij opdrachtnemer totdat de zaken aan HEJA zijn geleverd en voor ontvangst is getekend door een geautoriseerde medewerker van HEJA, onder vermelding van naam en paraaf; dit voor verantwoording en risico van opdrachtnemer.
3. Leveringen en/of werkzaamheden dienen te geschieden c.q. te zijn uitgevoerd op het tijdstip of in geval van werkzaamheden binnen de termijn zoals in de opdracht van HEJA vermeld.
4. Deelleveringen zijn slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van HEJA.
5. Zodra opdrachtnemer weet of verwacht de door hem te leveren prestatie niet of niet volledig binnen het in artikel 7.3 genoemde tijdstip c.q. de in artikel 7.3 genoemde termijn te kunnen uitvoeren, zal hij HEJA daarvan direct bericht geven, onder vermelding van de omstandigheden die zulks veroorzaken. Deze berichtgeving laat onverlet de verplichting van opdrachtnemer tot nakoming, alsmede de overige rechten van HEJA.
6. In geval van overschrijding van de levertijd, zonder voorafgaand schriftelijk akkoord hiervan door HEJA, is opdrachtnemer door het enkele feit van overschrijding in verzuim en heeft HEJA het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd de overige rechten van HEJA.
7. Opdrachtnemer zal de geleverde zaken vergezeld laten gaan van alle benodigde documentatie, bestemd om de geleverde zaken naar behoren te kunnen gebruiken, alsmede eventuele inspectie-, keurings- en controlerapporten en garantiebewijzen. Opdrachtnemer is gehouden bij aflevering aan HEJA een afleveringsbon ter hand te (doen) stellen.

Artikel 8: Kwaliteit; inspectie; keuring

1. HEJA is bevoegd, maar niet gehouden, om het geleverde te controleren.
2. Het geleverde zal van deugdelijk materiaal en goede uitvoering zijn, uitgevoerd door vakbekwame personen onder deskundige leiding, in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en, indien van toepassing, ten minste gelijk zijn aan door opdrachtnemer aan HEJA ter beschikking gestelde of getoonde monsters of modellen. Het geleverde zal de eigenschappen bezitten die HEJA op grond van de overeenkomst mocht verwachten, alsmede voldoen aan alle ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst geldende normen, keurkenmerken, wetten en overheidsvoorschriften. Opdrachtnemer staat er verder voor in dat de geleverde zaken geschikt zijn voor het doel waarvoor ze zijn bestemd.
3. Opdrachtnemer is gehouden zijn organisatie zodanig in te richten en ingericht te houden dat van elk onderdeel c.q. component van de levering de herkomst traceerbaar is op onder andere productie en herkomsthistorie.
4. Het is opdrachtnemer niet toegestaan af te wijken van de overeengekomen specificaties, materialen, componenten en/of onderdelen.
5. HEJA en diens opdrachtgevers zijn, evenals derden in opdracht van hen, te allen tijde gerechtigd tijdens de uitvoering van het werk inspecties, testen en keuringen uit te (doen) voeren, waarbij opdrachtnemer zal zorgen dat zijn eventuele toeleveranciers eveneens al hun medewerking daartoe verlenen.
6. Opdrachtnemer zal te allen tijde ten volle aansprakelijk blijven voor de juiste uitvoering van de overeenkomst en verplicht zijn voor eigen rekening de nodige inspecties, kwaliteits- en voortgangscontroles uit te voeren.
7. Bevestiging van ontvangst van materialen, goedkeuring of inspectie door HEJA, in welke vorm en waartoe dan ook, houdt geen aanvaarding in en laat de verantwoordelijkheid van opdrachtnemer voor het nakomen van zijn verplichtingen onverlet. Verwerking, bewerking, in gebruikneming of doorlevering van de geleverde zaken doet aan dit recht niet af.
8. Indien op enig moment mocht blijken dat de goederen of werkzaamheden niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen, is HEJA gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en onverminderd de overige rechten van HEJA.

Artikel 9: Garantie

1. Opdrachtnemer garandeert dat: hij/zij krachtens plaatselijk wetgeving, verordeningen, beleid en administratieve voorschriften gerechtigd, geregistreerd of gekwalificeerd is om zaken te doen en, in de mate vereist krachtens het van toepassing zijnde recht, de vergunningen heeft verkregen of

de registraties heeft doorlopen die bij wet vereist of voorgeschreven zijn voor het leveren van de goederen of diensten voorzien in een dergelijke regeling;

zijn/haar werknemers en derden die hij/zij inhuurt voldoen aan de overeengekomen kwalificatie-eisen met betrekking tot opleiding, deskundigheid en ervaring en dat dit gedurende de looptijd van een Opdracht zo zal blijven;

de door hem/haar te leveren diensten op vakbekwame wijze worden verleend;

elk product van de diensten of elke dienst die door of namens hem/haar wordt geleverd bij voltooiing aan de overeengekomen vereisten voldoet;

elk product of elke dienst kan worden gebruikt voor het door HEJA aan hem/haar medegedeelde doel;

hij/zij aan derden geen mededeling zal doen over de eigenschappen van producten van HEJA, daarmee concurrerende producten;

hij/zij adequaat is verzekerd voor aansprakelijkheid voor een bedrag van tenminste € 1.000.000,- per gebeurtenis en dat zij de verzekeringspolis op eerste aanvraag ter inzage zal overleggen aan HEJA;

2. Tenzij anders overeengekomen geldt een garantieperiode van vierentwintig (24) maanden na ingebruikname of inbedrijfstelling van het geleverde of delen hiervan.
3. Bij schending van een op grond van de overeenkomst toepasselijke garantie zal opdrachtnemer op eerste verzoek van HEJA kosteloos alle fouten en gebreken herstellen c.q. ter keuze van HEJA kosteloos voor vervanging inclusief montage zorg dragen. In geval van niet nakoming hiervan door opdrachtnemer, heeft HEJA het recht voor rekening en risico van opdrachtnemer al het nodige te verrichten of door derden te doen verrichten; alle daaraan verbonden kosten zal opdrachtnemer op eerste verzoek aan HEJA voldoen.
4. Na vervanging of reparatie binnen de garantieperiode gaat voor het desbetreffende gedeelte van het geleverde de in de overeenkomst bedoelde garantie opnieuw in.

Artikel 10: Intellectuele en industriële eigendomsrechten

1. Opdrachtnemer garandeert HEJA dat hij bevoegd is de eigendom van de geleverde zaken over te dragen en dat het gebruik van de geleverde zaken (doorverkoop daaronder begrepen) geen inbreuk maakt op rechten van derden, waaronder intellectuele- en industriële eigendomsrechten. Opdrachtnemer vrijwaart HEJA voor vorderingen van derden wegens (vermeende) inbreuken ter zake en zal alle als gevolg daarvan geleden schade aan HEJA vergoeden.
2. De voor opdrachtnemer uit artikel 10.1 voortvloeiende verplichtingen blijven ook na beëindiging van de overeenkomst voortduren.

Artikel 11: Geheimhouding

1. Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden met betrekking tot tekeningen, modellen, constructies, schema's en/of andere bedrijfsinformatie en knowhow, die door of van de zijde van HEJA aan opdrachtnemer zijn verstrekt in verband met de overeenkomst.
2. De voor opdrachtnemer uit artikel 11.1 voortvloeiende verplichtingen blijven ook na beëindiging van de overeenkomst voortduren.

Artikel 12: Betaling, facturatie en zekerheidsstelling

1. Indien opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, kan opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan HEJA factureren. In geval van betaling in termijnen vindt facturatie plaats conform de overeengekomen termijnstelling.
2. HEJA is gerechtigd de betaling op te schorten indien opdrachtnemer niet aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. Betaling door HEJA houdt op geen enkele wijze afstand van recht in.
3. Tenzij anders overeengekomen en met inachtneming van het bepaalde in artikel 21.1 en 21.2 van dit artikel gestelde geschiedt betaling binnen 60 dagen na factuurdatum.
4. HEJA is gerechtigd betalingen, rente, kosten en schade, die opdrachtnemer aan HEJA verschuldigd is of zal zijn, te verrekenen met schulden aan opdrachtnemer.
5. Opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van HEJA de door deze verlangde zekerheid te stellen.
6. Met het factuuradres is bedoeld het adres zoals in de opdracht van HEJA is vermeld.
7. Facturen zonder opdracht nummer is HEJA niet gehouden te betalen en kunnen door HEJA aan opdrachtnemer worden geretourneerd.

Artikel 13: Tekortkoming in de nakoming; ontbinding

1. Elke tussen HEJA en opdrachtnemer overeengekomen termijn voor de nakoming door opdrachtnemer van zijn verplichtingen is een fatale termijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Door het enkele verstrijken van de termijn is opdrachtnemer in verzuim. Door HEJA aan opdrachtnemer gestuurde aanmaningen doen daaraan niet af.
2. Indien opdrachtnemer een of meer verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, alsmede in geval van faillissement, surseance van betaling, of liquidatie van opdrachtnemer, zijn de vorderingen van HEJA op opdrachtnemer onmiddellijk en in hun geheel opeisbaar en is HEJA bevoegd tot opschorting van haar verplichtingen en/of tot gehele of gedeeltelijke ontbinding van de met opdrachtnemer gesloten overeenkomst, onverminderd de overige rechten van HEJA. Tevens is HEJA in genoemde gevallen gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor rekening en risico van opdrachtnemer aan en of meer derden op te dragen.
3. Het in het artikel 13.2 genoemde recht van HEJA om tot ontbinding van de met opdrachtnemer gesloten overeenkomst over te gaan geldt niet indien de tekortkoming van opdrachtnemer gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis deze ontbinding en haar gevolgen niet rechtvaardigt.
4. De in artikel 13.2 aan HEJA toegekende rechten komen ook aan opdrachtnemer toe in geval van faillissement of surseance van betaling van HEJA.

5. Opdrachtnemer is verplicht aanvraag tot surseance van betaling, beslaglegging en faillissement of dreiging van faillissement onverwijld schriftelijk aan HEJA te melden.

Artikel 14: Aansprakelijkheid, vrijwaring, verzekering

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade – van welke aard dan ook, die ontstaat door het niet of niet volledig nakomen van zijn verplichtingen uit de overeenkomst, ongeacht of zulks door zijn schuld geschiedt of niet. De aansprakelijkheid strekt zich mede uit tot schade door overschrijding van de levertijd, letselschade, schade aan zaken, bedrijfsschade en andere indirecte schade, van HEJA en/of diens HEJA. Opdrachtnemer zal HEJA vrijwaren voor aanspraken van derden ter zake en zal HEJA zo nodig schadeloos stellen.
2. Opdrachtnemer is gehouden een voor HEJA genoegzame aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten, de premie bij vooruitbetaling in zijn geheel voor de duur van de overeenkomst te voldoen en ten genoegen van HEJA aan te tonen dat eventuele uitkeringen ter zake van door HEJA of diens HEJA geleden schade rechtstreeks aan HEJA zullen geschieden, bij gebreke waarvan HEJA gerechtigd is de overeenkomst, na ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, onverminderd de overige rechten van HEJA.

Artikel 15: Meer- en minderwerk

1. HEJA is slechts gehouden door haar schriftelijk opgedragen meerwerk te betalen. De verrekening van minderwerk wordt, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, in onderling overleg bepaald.
2. Werkzaamheden die redelijkerwijs moeten worden aangemerkt als tot het werk behorend, teneinde het werk overeenkomstig de aard en de bedoeling van de opdracht en overeenkomstig de aan deugdelijk werk te stellen eisen te kunnen opleveren, worden in geen geval als meerwerk worden beschouwd dan wel door HEJA betaald.
3. Voor meerwerk gelden, onverminderd het overigens in dit artikel bepaalde en tenzij schriftelijk anders overeengekomen, de voorwaarden van de hoofdupdracht.

Artikel 16: Hulpmiddelen

1. Tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen dient opdrachtnemer zelf zorg te dragen voor alle ten behoeve van uit te voeren werkzaamheden, benodigde hulpmiddelen, zoals kritisch materieel als bedoeld in artikel 18.3 van deze voorwaarden. Hulpmiddelen dienen van deugdelijke kwaliteit te zijn en dienen te voldoen aan de geldende wettelijke eisen en regelgeving.
2. Opdrachtnemer kan slechts met toestemming van HEJA gebruikmaken van hulpmiddelen van HEJA. Dat gebruik is voor risico van opdrachtnemer en opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor de schade die door dit gebruik wordt veroorzaakt. Opdrachtnemer zal HEJA vrijwaren voor aanspraken van derden ter zake. Zodra opdrachtnemer het gebruik heeft beëindigd, dient hij de hulpmiddelen aan HEJA te retourneren in de staat waarin hij ze heeft ontvangen. Opdrachtnemer is gehouden eventuele schade en/of gebreken aan de hulpmiddelen onverwijld aan HEJA te melden en schade op eerste verzoek aan HEJA te vergoeden.

Artikel 17: Geschilbeslechting; toepasselijk recht

1. Alle geschillen die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen HEJA en opdrachtnemer mochten ontstaan, worden beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank te Breda. HEJA blijft echter bevoegd een geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter. Het Weens Koopverdrag 1980 is niet van toepassing.
2. De overeenkomst wordt uitsluitend door Nederlands recht beheerst.